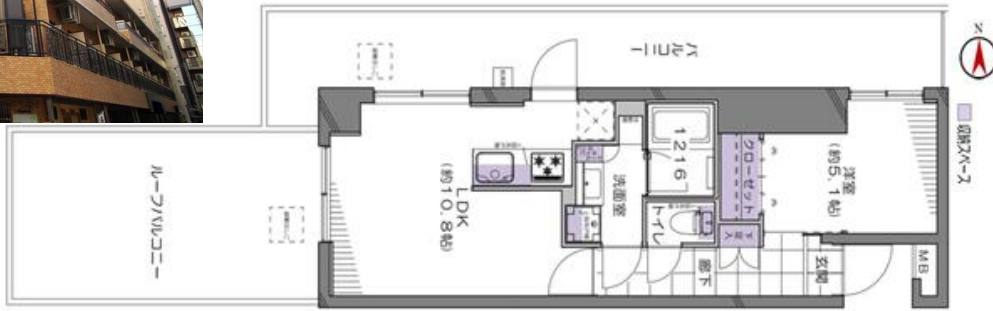


多彩な都市機能を楽しむ【新宿】が生活圏！ルーフバルコニー付角住戸、複数路線利用可！新耐震基準！

間取り **1LDK**

専有面積 **壁芯39.06㎡**

築年月 **1985年09月**



マンション名	ダイアパレス新宿一丁目
最寄駅	新宿御苑前駅
間取タイプ	1LDK
価格	4,980万円

物件所在地	東京都新宿区新宿1丁目31-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩3分		
建物	構造・規模	SRC 11階建 地下1階/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯39.06㎡	バルコニー面積 16.36㎡
	間取内訳	洋5.1 LDK 10.8	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1985年09月	総戸数	123戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	18,000円/月	修繕積立金	11,760円/月
現況	空家	引渡可能時期	即時
駐車場	なし	施工会社	
建築確認番号			
設備	追焚機能,浴室暖房,温水洗浄便座,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,浄水器,収納スペース,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,オートロック,エレベーター,宅配BOX		
備考	設備保証：設備保証付 利用駅1：都営新宿線 新宿三丁目 徒歩6分 利用駅2：JR中央本線 新宿 徒歩14分		

売マンション

チェックポイント！

- 駐輪場空無(1,000円/月)
- 主要採光面：北向き
- 2面採光
- 外観タイル張り
- 角部屋
- 追焚機能
- 浴室暖房
- 温水洗浄便座
- 3口以上コンロ
- カウンターキッチン
- システムキッチン
- 浄水器
- 収納スペース
- 照明器具
- 人感センサー付照明
- 室内洗濯機置場
- 給湯
- 全居室フローリング
- エアコン
- CATV
- インターネット対応
- オートロック
- エレベーター
- 宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

青山中央地所株式会社

東京都知事免許(9)第49469号 〒160-0022 東京都新宿区新宿2丁目9-20 問川ビル8階

☎ 03-5925-8441 fax 03-5925-8443 定休日：水曜日 年末年始

■取引態様：媒介